



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "МИЦ-СтройКапитал", 143530,  
(наименование застройщика  
Московская область, Истринский район, г. Дедовск,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
проезд Школьный, дом 7а, пом. III, комн. 2,  
полное наименование организации – для  
nikishina@gk-mic.ru  
юридических лиц), его почтовый индекс  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.07.2017

№ RU50-48-8615-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, корпус №1 по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево, на земельных участках с кадастровыми номерами 50:21:0040112:4543 и 50:21:0040112:4541.**

**1-этап - строительство и ввод в эксплуатацию жилого дома, наружных инженерных сетей и сооружений, строительство подземной автостоянки; частичное благоустройство (устройство проездов, тротуаров, открытых автостоянок временного хранения автомобилей, в т.ч. на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки (кроме участка у въездной ramпы)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0040112:4543; 50:21:0040112:4542

строительный адрес:

Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-48-7796-2017**, дата выдачи **30.03.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, корпус №1			
Строительный объем – всего	куб.м.	134104,30	135648,00
в том числе надземной части	куб.м.	125455,50	-
Общая площадь	кв.м.	31969,69	32575,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы	-	-	-

фундаментов			
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, корпус №1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	18-17-13	18-17-13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	472/27517,86	472/27588,20
1-комнатные	шт./кв.м	252	252
2-комнатные	шт./кв.м	172	172
3-комнатные	шт./кв.м	48	48
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	27517,86	27588,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	1 тип- ненесущие, внутренний слой из полистиролбетонных блоков; наружный слой- из керамического кирпича. 2 тип - несущие, внутренний слой - монолитный железобетон; средний - утеплитель; наружный слой - из керамического кирпича. Внутренние стены - монолитные железобетонные	1 тип- ненесущие, внутренний слой из полистиролбетонных блоков; наружный слой- из керамического кирпича. 2 тип - несущие, внутренний слой - монолитный железобетон; средний - утеплитель; наружный слой - из керамического кирпича. Внутренние стены - монолитные железобетонные
Материалы перекрытий	-	Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	Техноэласт, утеплитель рокуел, керамзит цементно-песчаный раствор	Техноэласт, утеплитель рокуел, керамзит цементно-песчаный раствор
Иные показатели	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Блочный комплектный распределительный пункт в железобетонной оболочке стационарной наружной установки напряжением 10 кВ типа БКРП- 10

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	БКРП	БКРП
Мощность	кВ	10	10
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Экscalаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Материалы	-	-	-

перекрытий			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, корпус №1			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 15.06.2017 (1 шт.) подготовленный кадастровым инженером Гуриным Евгением

Дмитриевичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 50-11-262  
От 12.05.2017 (2 шт.) подготовленный кадастровым инженером Гуриным Евгением  
Дмитриевичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 50-11-262

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
21.07.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)